

固定資産税オンラインセミナー 募集案内

令和3年度「東京税務セミナー(固定資産税)」を次のとおり開催します。

『Zoom』を利用し、オンラインでセミナーを行います。研修会場での受講も可能です。

また、各コース終了後2週間はアーカイブ放送による視聴が可能です。

なお、新型コロナウイルスの感染の状況等により、やむを得ず開催を中止せざるを得ない場合もございますが、その際は、少なくとも開催日の7日前にはご連絡を差し上げます。

ご理解のほどよろしくお願いいたします。

【セミナーの特徴】

- (1) 事例演習の後、課税又は評価のポイントを解説し、実践的ノウハウの習得とスキルアップを目指します。
- (2) 参加者から提起された困難事案等について、演習時に解決のポイントを説明するなど、課題解決への手掛かりを提供します。(下記※2参照)
- (3) 講師陣は、長年東京都主税局において、固定資産税部門で活躍した経験豊富な当協会の講師です。

★ 実施時期、募集コース及び人員等

コース名	実施時期	教室受講		オンライン受講	
		募集人員	コースNo.	募集人員	コースNo.
固定資産税課税コース	令和3年7月15日(木)～16日(金)	15名程度	11	60名程度	111
土地評価コース	令和3年6月24日(木)～25日(金)	15名程度	12	60名程度	112
家屋コース	令和3年7月20日(火)～21日(水)	15名程度	13	60名程度	113
償却資産コース	令和3年7月1日(木)～2日(金)	15名程度	14	60名程度	114

※1. 2日間とも、10時開始16時終了の予定です。

※2. 講義で取り上げて欲しい事例等のご提出について

受講するコースの講義テーマに関連した事例等がありましたら、演習や講義の中で取り入れる予定です。[令和3年5月7日\(金\)](#)までにメール等でご提出をお願いいたします。

なお、様式は自由です。



★ 受講方法

1. 「Zoom」を使用したオンラインでの受講

- ・パソコンでの視聴のためのシステム環境等を事前にご確認の上、お申し込みください。
- ・オンラインでの受講申込をされた方には、受講決定後、オンラインセミナーへの参加方法等をメールでご案内いたします。
- ・オンライン受講当日は、パソコンの視聴や業務に支障が生じないよう個室等の確保をお願いいたします。

2. 研修会場での受講

- ・研修会場での受講申込については、団体ごとに各コース1名までとさせていただきます。
- ・会場：東京都主税局研修所【東京都中野区中野4-6-15 (中野都税事務所内)】
中野駅(JR 総武線・中央線、東京メトロ東西線) 北口より徒歩8分

★ 講 師 … (公財)東京税務協会 専門講師

★ 参 加 費 … 各コースとも 24,000円 (税込) ※テキスト・書籍代、送付料を含む
参加費は前払いとさせていただきます。テキスト・書籍等は事前に送付いたします。

★ 募 集 期 間 … 令和3年3月1日(月)～ 令和3年5月7日(金)

★ 申 込 み … 当協会のホームページ(下記 URL)より、申込フォームをダウンロードし、申込ページから、またはメールに添付してお申込みください。

なお、定員に達した場合は、申込みを締め切らせていただきます。

URL : <https://www.zeikyo.or.jp/> (「研修」からお入りください)

研修内容

主 な 講 義 ・ 演 習 項 目	
課税 固定 資産 コース	・ 固定資産税の概要
	・ 所有者課税の原則
	・ 納税義務者の死亡
	・ 連帯納税義務
	・ その他(困難事例)
土 地 評 価 コース	・ 地目の認定
	・ 市街地宅地評価法等における価格形成要因の反映方法
	・ 路線価の付設等
	・ 画地計算法の適用方法(画地の認定等)
《留意事項》 ※各自治体で評価事務取扱要領等がある場合は、当日持参してください。	
家 屋 コ ー ス	・ 家屋の認定及び家屋と償却資産の区分
	・ 家屋の滅失時期
	・ 未調査家屋の評価
	・ 区分所有法(概要)
	・ 新築住宅減額(概要)
	・ その他
償 却 資 産 コ ー ス	・ 償却資産と家屋の区分
	・ 償却資産の調査
	・ 工事見積書と償却資産
	・ 事例演習
	< 評価計算事例、納税者対応、他 >

問
い
合
わ
せ

公益財団法人 東京税務協会 教務課 【担当】鶴岡・栗田

〒164-0001 東京都中野区中野4-6-15

TEL 03-3228-7996 FAX 03-3228-7878

E-mail zei-seminar@zeikyo.or.jp